

Kanun Numarası

7338

Kanun

VERASET VE İNTİKAL VERGİSİ KANUNU

Özelge No

B.07.1.GİB.4.35.17.02-032-29

Özelge Tarihi

10.01.2012

Ortaklığın giderilmesine ilişkin mahkeme kararının tapuya tescili sırasında,diğer hissedarların hayatta olmamaları nedeniyle V.İ.V beyannamesi verilip verilmeyeceği hk.

T.C.

GELİR İDARESİ BAŞKANLIĞI

İZMİR VERGİ DAİRESİ BAŞKANLIĞI

Mükellef Hizmetleri KDV ve Diğer Vergiler Grup Müdürlüğü

Sayı :B.07.1.GİB.4.35.17.02-032-29

10/01/2012

Konu:Ortaklığın giderilmesine ilişkin mahkeme kararının tapuya tescili sırasında,diğer hissedarların hayatta olmamaları nedeniyle V.İ.V beyannamesi verilip verilmeyeceği hakkında

İlgide kayıtlı özelge talep formu ve eklerinde, 3. Karataş Mh. 6591 ada 3 parsel sayılı 24 nolu bağımsız bölüm hissedarı olduğunuzu, ortaklığın giderilmesine ilişkin İzmir 3. Sulh Hukuk Mahkemesinde açılan dava sonucu diğer hissedarların paylarının iptaline ve söz konusu gayrimenkulün adınıza tesciline karar verildiği belirtilerek, mahkemece iptal

edilen hisselerle ilgili veraset ve intikal vergisi iliřığının kesilip kesilmeyeceđi hususunda bilgi istenilmektedir.

7338 sayılı Veraset ve İntikal Vergisi Kanunu'nun 1'inci maddesinde, "Türkiye Cumhuriyeti tabiiyetinde bulunan řahıslara ait mallar ile Türkiye'de bulunan malların veraset yoluyla veya herhangi bir suretle olursa olsun ivazsız bir řekilde bir řahıstan diđer řahsa intikali veraset ve intikal vergisine tabidir." 5'inci maddesinde ise "veraset ve intikal vergisinin mükellefi veraset yoluyla veya ivazsız bir tarzda mal iktisap eden řahıdır." 7 'nci maddesinde de "veraset yoluyla veya sair suretle ivazsız mal iktisap edenler iktisap ettikleri malları ... bir beyanname ile bildirmeye mecburdurlar.", hükmü yer almıřtır.

Bu hükümlere göre, veraset yoluyla veya ivazsız bir suretle mal iktisap edenler iktisap ettikleri malları bir beyanname ile bildirmek mecburiyetindedirler.

Aynı Kanun'un 19'uncu maddesinin ikinci fıkrasında "Tescil tarihinden itibaren en geç 15 gün içinde sonucu ilgili vergi dairesine bildirilmek üzere, intikal eden gayrimenkullerin tescil iřlemi veraset ve intikal vergisinin tahakkuku beklenilmeksizin yapılır. Ancak, intikali yapılan gayrimenkule isabet eden veraset ve intikal vergisi tamamen ödenmedikçe devir ve ferađı yapılamaz ve üzerinde herhangi bir aynı hak tesis edilemez. Tapu memurları vergi dairesince verilmiř iliřik kesme belgesi olmaksızın devir ve ferađ iřlemi yapamazlar, aksi halde verginin ödenmesinden mükellef ile birlikte müteselsilen sorumlu olurlar." hükmüne yer verilmiřtir.

Özelge talep formu ekinde alınan İzmir 3. Sulh Hukuk Yargıçlıđının E.No:2006-973 K.No: 2008-469 sayılı kararının hüküm bölümünün incelenmesinden; İzmir, Karatař, 6591 ada, 3 parsel, 11 cilt, 1032 sayfada bulunan tařınmazda malik hanesinde, 24 numaralı bađımsız bölümde davacılar ve miras bırakanlarının pay kayıtlarının iptali ile adınıza tesciline karar verildiđi anlařılmıřtır.

Yukarıda yer alan hüküm ve ačíklamalar çerçevesinde, söz konusu tařınmazdaki miras bırakanların pay kayıtlarının İzmir 3. Sulh Hukuk Yargıçlıđı kararı ile iptal edilmesi nedeniyle mirasçılara intikal eden bir maldan söz edilemeyeceđinden, adınıza yapılacak tescil iřlemi sırasında veraset ve intikal vergisi iliřığının aranılmaması gerekmektedir.

Bilgi edinilmesini rica ederim.

(*) Bu Özelge 213 sayılı Vergi Usul Kanununun 413.maddesine dayanılarak verilmiřtir.

- (**) İnceleme, yargı ya da uzlaşmada olduğu halde bu konuya ilişkin olarak yanlış bilgi verilmiş ise bu özelge geçersizdir.
- (***) Talebiniz üzerine tayin edilmiş olan bu özelgeye uygun işlem yapmanız hâlinde, bu fiilleriniz dolayısıyla vergi tarh edilmesi icap ederse, tarafınıza vergi cezası kesilmeyecek ve tarh edilen vergi için gecikme faizi hesaplanmayacaktır.